

## ACTA 4-2025

**Acta número cuatro dos mil veinticinco**, correspondiente a la reunión de Junta Directiva celebrada el 13 de mayo de dos mil veinticinco. Siendo las 16 horas, se realiza reunión presencial en el Salón Comunal con la asistencia de: Alfonso Rivera quien, como presidente, conduce la reunión, María Montero, Alicia Vargas, Flory González y Ligia Quirós. **Ausente con justificación:** María Isabel Cuadra,

**ARTICULO UNO:** Lectura y aprobación de la agenda. **Acuerdo uno:** Se aprueba la agenda propuesta

**ARTICULO DOS:** Discusión y aprobación del acta 3-2025, del 8 de abril de 2025. **Acuerdo dos:** Se aprueba el acta 3-2025.

**ARTICULO TRES:** Ligia: contrato del grupo de jóvenes de los viernes. **Acuerdo tres:** Ligia se los pasará a Alfonso para las firmas.

**ARTICULO CUATRO:** Asamblea general.

1. Alfonso propone realizarla el jueves 29 de mayo. Hacer la primera convocatoria a las 4 pm y la segunda convocatoria a las 4:30pm.
2. Asuntos de organización: Ligia hará una convocatoria y María un recordatorio
3. Alfonso presentará a la asamblea un informe de directiva y Alicia de Comunidades Solidarias.
4. Hacer un refrigerio. **Acuerdo cuatro:** Aprobado

**ARTICULO CINCO:** Informe del avance del Proyecto para arreglo de las aceras y cancha de baloncesto del parque. Alfonso informa que, está listo el documento del Proyecto participativo solicitando: **Arreglo de aceras alrededor del parque, restaurar la estructura de perling del tablero de balonmano, el cambio del aro, pintado de toda esta estructura y de los pasamanos de las dos entradas al parque y la malla de la cancha con pintura anticorrosiva.** Se hace una revisión del documento y se acuerda: **Acuerdo cinco:** enviarlo como Proyecto Participativo al Concejo de distrito de San Pedro. Ligia se encargará de enviarlo. **Acuerdo firme**

**ARTICULO SEIS:** Asuntos del salón y de seguridad del barrio comentados en el chat de seguridad **Acuerdo seis:** Se aprueba la compra de un medidor de decibeles para ser colocado en el salón comunal. Ligia comenta que tenemos bastantes cámaras y propone que se le solicite a la empresa de seguridad, incrementar la vigilancia a través de las cámaras. Alfonso propone Consultar al Departamento de seguridad, de la Municipalidad de Montes de Oca, sobre capacitación de guardas para la vigilancia a través de cámaras. **Acuerdo siete:** Se acoge su propuesta y se acuerda invitar a Julio, dueño de la empresa de seguridad, a la próxima reunión para discutirlo con él.

**ARTICULO SIETE:** Informe de María Isabel. **Acuerdo ocho.** Se aprueba

**ARTÍCULO OCHO:** Flory: informe de fiscalía que presentará en la asamblea del 29 de mayo. **Acuerdo nueve:** Se aprueba

**ARTICULO NUEVE: Asuntos varios.** Alfonso:

1. Revisión de árboles de El Cedral. Alfonso manifiesta que reactivará la gestión a la Municipalidad para que nos ayuden a hacer una evaluación de los árboles. **Acuerdo nueve:** Se aprueba la propuesta.
2. Alfonso: sobre nuevas cámaras informa que: ya se instalaron dos cámaras en el poste al costado de la casa de Victoria Gomez una enfoca hacia la rotonda y otra cubre la calle opuesta. También se instaló otra cámara a la entrada del parque. Faltan por instalar otra en el poste frente a la casa de Ligia y dos dentro del parque en sustitución del Domo.
3. El joven Emilio Baldioceda García solicita préstamo del salón para un evento de los Scout. **Acuerdo diez:** Se aprueba
4. Alfonso propone que aportemos una cuota mensual, aunque sea pequeña, para el Proyecto Comunidades solidarias. Alicia se compromete a revisar cuánto dinero hay y nos indicaría con cuánto podríamos contribuir. **Acuerdo once:** Aprobado.

Se levanta la sesión a las 6:45 pm

**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA NUMERO UNO-DOS MIL VEINTICUATRO**, de la Asociación de Vecinos de El Cedral de Montes de Oca, celebrada a las dieciocho horas del veintitrés de junio de dos mil veinticuatro, en segunda convocatoria, en el domicilio de la Asociación, Casa Comunal de la Urbanización El Cedral, debidamente notificados y convocados a la presente Asamblea todos los asociados activos, estuvieron presentes los siguientes asociados: **Alfonso Rivera Taborda**, portador de la cédula de identidad número tres-cero ciento ochenta y tres cero cuatrocientos doce, casado, administrador de empresas; **Alicia Cervantes Leal**, portadora de la cédula de identidad número uno-cero trescientos ochenta cero trescientos veinticinco, casada, educadora pensionada; **Alicia Vargas Porras**, portadora de la cédula de identidad número uno- trescientos sesenta y dos cero ochocientos noventa y nueve, casada, educadora pensionada; **Carmen Segnini Mekbel**, portadora de la cédula de identidad número cinco-cero ciento uno cero doscientos dieciséis, casada, profesora pensionada; **Flory González Trejos**, portadora de la cédula de identidad número uno-cero cuatrocientos veintiocho cero novecientos ochenta y uno, divorciada, educadora pensionada; **Vannia Guerrero Rojas**, portadora de la cédula de identidad número uno cero cuatrocientos ochenta cero trescientos sesenta y ocho, viuda, administradora pensionada; **Ligia Quirós Gutiérrez**, portadora de la cédula de identidad número dos-cero dos setenta y seis cero doscientos setenta y siete, divorciada, médico veterinaria; **Luis Roberto Baldoce da Chamorro**, portador de la cédula de identidad número cinco-cero doscientos cincuenta y cinco cero doscientos treinta y ocho, casado, Tecnólogo de alimentos; **María Alejandra Montero González**, portadora de la cédula de identidad número uno-cero seiscientos noventa cero veintinueve, casada, comerciante; **Olga Marta Guerrero Bermúdez**, portadora de la cédula de identidad número uno-cero trescientos ochenta y tres cero setecientos cincuenta y siete, casada microbióloga pensionada; **Jorge Arturo Briceño Salazar**, portador de la cédula cinco cero ciento uno cero doscientos veintitrés, pensionado; **Victoria Gómez Quirós**, portadora de la cédula de identidad número siete- cero cuarenta y dos cero doscientos sesenta y seis, divorciada; **Amalia González Contreras**, portadora de la cédula uno cero trescientos ochenta y siete cero cuatrocientos veintitrés, casada; **Mario Monge Vega**, portador de la cédula uno setecientos diecinueve cero setecientos ochenta y nueve, profesor pensionado; **Mario A. Feli Escalante**, portador de la cédula uno cero trescientos seis cero cuatrocientos cuarenta y cuatro, profesor pensionado, casado. **Virginia Peña Rawson**, portadora de la cédula uno cero trescientos veintidós cero doscientos doce, casada. **Víctor Gómez Álvarez** portador de la cédula tres cero ciento setenta y cinco cero doscientos noventa y tres, profesor pensionado.

**ARTÍCULO PRIMERO:** El señor Alfonso Rivera Taborda, presidente de la Asociación, da la cordial bienvenida a los presentes y verifica el quorum para la asamblea.

**ARTICULO SEGUNDO:** Lectura y aprobación del orden del día. Se aprueba el orden del día con la siguiente modificación: se introduce como punto tres de la agenda la lectura y probación del acta de la Asamblea Ordinaria 1-2023, del veintitrés de junio de dos mil veintitrés.

**ARTICULO TERCERO:** Lectura y aprobación del Acta de la asamblea extraordinaria dos -dos mil veintitrés, del veintidós de setiembre de dos mil veintitrés. Se aprueba por unanimidad.

**ARTÍCULO CUARTO:** la señora Alicia Vargas Porras presenta el informe de nuestra participación en el programa Comunidades solidarias. Se aprueba por unanimidad. Se adjunta como **anexo uno**. La señora Olga Guerrero felicita y agradece a la Junta por esta actividad.

**ARTICULO QUINTO:** la señora Ivannia Guerrero presenta el informe de tesorería. Se aprueba por unanimidad y consta como **anexo dos**. Olga Guerrero propone considerar una cuota a pagar por los condóminos.

**ARTÍCULO SEXTO:** Presentación del Informe de Fiscalía presentado el señor Luís Roberto Baldoce da. Se da por recibido y se adjunta como **anexo tres**.

**ARTÍCULO SÉTIMO:** el señor Alfonso Rivera Taborda presenta el informe de la Presidencia. El presidente aprovechó para enviar una especial felicitación a María Isabel Cuadra por su gran ayuda en la celebración del 50 aniversario. Mario Montero felicita a Alfonso por la iniciativa de limpiar la casa de Escobar. Alfonso amplía la situación y cómo se ha procedido para limpiar esa área que, en estos momentos está convertida en un bunker. Alicia manifiesta que ella

entiende que se haga tanto por esa casa porque eso significa seguridad del barrio, pero, no es justo que se dedique tanto tiempo a esa casa si la dueña no paga. El presidente da información general y aclara consultas sobre el proceso de remodelación del Salón Comunal. Olga Guerrero felicita a Alfonso por su gran colaboración en los trabajos de remodelación del salón comunal. Los demás asistentes se unen a la felicitación. Se aprueba el informe por unanimidad y se adjunta como **anexo cuatro**.

**ARTÍCULO OCTAVO: Elección de nueva Junta Directiva** período 1 de agosto 2024 al 31 de julio 2026. La Asamblea General decidió elegir todos los puestos, en conjunto, por unanimidad. Luis Roberto Baldoce da manifiesta que, por razones de trabajo le es imposible continuar en la Junta Directiva por lo que la misma queda de la siguiente manera: **Presidente Alfonso Rivera Taborda**, cédula tres-cero ciento ochenta y tres cero cuatrocientos doce. **Vice Presidenta:** Alicia Vargas Porras, cédula número uno- trescientos sesenta y dos cero ochocientos noventa y nueve. **Tesorera:** Ivannia Gerrero Rojas, cédula de uno cero cuatrocientos ochenta cero trescientos sesenta y ocho. **Secretaria:** Ligia Quirós Gutiérrez, cédula dos-cero dos setenta y seis cero doscientos setenta y siete. **Vocal I:** María Alejandra Montero González, cédula uno-cero seiscientos noventa cero veintinueve. **Vocal II:** María Isabel Cuadra Alvarado, cédula dos cero trescientos veintisiete cero novecientos dos. **Fiscal:** Flory González Trejos, cédula uno-cero cuatrocientos veintiocho cero novecientos ochenta y uno.

**Asuntos varios:** a. Conformación de Comités de apoyo. La Asamblea acuerda realizar esta actividad más adelante. b. Propuestas de los asambleístas: i. Víctor propone que se envíe una carta a los asociados que no vinieron diciéndoles que nos hicieron falta. Mario Segnini ofrece dar clases de tango gratuitamente. Se aprueba por unanimidad. Refrigerio. Se levanta la sesión a las 8:20 pm

Presidente

Secretaria