

Administración Municipal

1) Datos generales			
Descripción del Proyecto:	Construcción de planché y techado en el Centro Educativo Monterrey Vargas Araya – Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil		
Programación :			
Departamento responsable:		Funcionario(a) responsable:	
2) Definir el problema			
<i>(Describir de forma clara el problema o necesidad que se desea resolver con este proyecto. Las limitaciones que se han tenido, ya sea de recursos económicos como tecnológicos, ambientales, humanos)</i>			
<p>Uno de los impactos directos que tuvo la pandemia causada por la COVID19 fue el encierro y la falta de socialización de la población estudiantil a nivel global; ese efecto ha traído consigo oleadas de violencia e intolerancia, situación que ha quedado expuesta a lo largo de este año.</p> <p>Actualmente el Centro Educativo Monterrey Vargas Araya cuenta con un espacio abierto de 300 m² (15m x 20m), donde los estudiantes pueden realizar actividad física y actividades de socialización y esparcimiento en las lecciones específicas que atiende la actividad o bien durante los recreos y ratos libres, sin embargo, este espacio fue construido en hace más de 30 años (información referenciada por los miembros del Centro Educativo) desde entonces se le ha brindado el mantenimiento pero ya ha cumplido su vida útil, dicho espacio no es apto para la práctica de actividades físicas, además no está habilitado en cumplimiento con la Ley 7600, por otro lado, al no contar con un techado adecuado, no se pueden realizar actividades en época lluviosa en dicho lugar.</p> <p>Actualmente el espacio para la recreación de los niños se reduce a las aulas, pasillos de las aulas o espacios que no están habilitados para esa finalidad, siendo estos espacios no aptos para los niños y tampoco para la población de personas con discapacidad que atiende el Centro Educativo.</p>			

Desde el año 2008 nuestro centro educativo ha visto un incremento en la población estudiantil aproximadamente en un 60%, generando la necesidad de abrir nuevos espacios que respondan a las necesidades de esparcimiento y socialización de los niños. A partir del año 2017, nuestra institución brinda el servicio de Interactivo II (Materno Infantil) y Transición en el CECUDI de Santa Marta, por lo cual, ha abierto la matrícula a dicha población en la etapa escolar primaria, desde entonces ha sido necesario contar con tres secciones para primer grado.

El Centro Educativo Monterrey Vargas Araya actualmente atiende una población de 415 estudiantes, el hacinamiento en actividades recreativas y no contar con un espacio adecuado genera un grave problema para los estudiantes y para la comunidad en general, debido a que ante la falta de estas actividades los estudiantes se ven impactados en sus habilidades emocionales, sociales, físicas y cognitivas.

3) Antecedentes del proyecto

(Detallar iniciativas anteriores similares a este proyecto, describir las causas del problema que desean resolver con este proyecto)

La recreación es especialmente importante en el desarrollo integral de los niños y adolescentes, ya que mejora su calidad de vida y les proporciona importantes beneficios psicoemocionales, cognitivos, físicos y sociales. El Artículo 73°- Derechos culturales y recreativos del código de la niñez y la adolescencia dispone que: *“las personas menores de edad tendrán derecho a jugar y participar en actividades recreativas, deportivas y culturales, que les permitan ocupar provechosamente su tiempo libre y contribuyan a su desarrollo humano integral”*, por otro lado, la Convención sobre los Derechos del Niño de la ONU señala, *“Los Estados Partes reconocen el derecho del niño al descanso y el esparcimiento, al juego y a las actividades recreativas propias de su edad y a participar libremente en la vida cultural y en las artes.”* Por otro lado, el Estado costarricense por medio del Decreto ejecutivo N° 14581-CE *“el Estado debe estimular el desarrollo integral de los ciudadanos ofreciéndoles oportunidades para desarrollar hábitos sanos que repercutan en un buen estado de salud física y moral, 2.-que la educación y el deporte son actividades sumamente importantes para el desarrollo del carácter, la integridad, la fe en sí mismo y en los demás, así como de la lealtad, 3.-que es necesario descubrir y cultivar el talento natural de los jóvenes hacia el deporte, 4.- que es recomendable para nuestra sociedad orientar y desarrollar un espíritu sano de competencia y superación*

entre los niños y jóvenes costarricenses”, señalando la importancia inherente de la práctica del deporte, actividades de esparcimiento y socialización de los niños y jóvenes.

Siendo nuestra Infraestructura de más de 30 años de antigüedad, los espacios para la actividad física son insuficientes y no aptos para la atención de la población; por ello la Junta de Educación ha gestionado el mantenimiento del área del planché con fondos asignados por el Ministerio de Educación Pública para construcción; sin embargo, actualmente, por la situación nacional de la pandemia, estos dineros se han disminuido y la necesidad del espacio es imperante.

Además de ser de gran importancia para el Centro Educativo Monterrey Vargas Araya, el habilitar este espacio constituye una inversión al mejoramiento de la calidad social, económica y de salud humana del cantón de Montes de Oca, pudiendo contar con un espacio adecuado sin problemas ante las inclemencias del tiempo meteorológico.

4) Objetivo general

(Detallar el principal objetivo del proyecto, esto debería coincidir con la solución al problema que desean solucionar o la necesidad que desean satisfacer)

Contar con un espacio adecuado para el desarrollo de actividad física y sociales de los estudiantes del Centro Educativo Monterrey Vargas Araya (Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil), por medio la construcción de un planché y techado que cuenten con la dimensiones, ventilación, iluminación, seguridad y accesibilidad acorde a las necesidades y en el cumplimiento de las leyes establecidas.

5) Componentes

(Definir con detalle en que va a consistir el proyecto y describir cada uno de los componentes del mismo ¿Qué es lo que se quiere hacer? Incluir los mecanismos que se utilizarán para informar a la comunidad y promocionar los beneficios de este proyecto)

El proyecto consta de la construcción del “Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil (ERCE)” el cual constará de los siguientes componentes:

- Diseño y tramitología: Desarrollo de un anteproyecto que incluya el diseño adecuado constructivo, mecánico y eléctrico acorde con la infraestructura existente de la institución y que permita la mejora constante en el tiempo. Se contará con el apoyo y asesoría del departamento de infraestructura de la Municipalidad de Montes de Oca.

- Desarrollo y construcción: Posterior a la aprobación del anteproyecto por parte de la Junta de Educación y los órganos pertinentes institucionales, además luego de seguido el debido proceso para la contratación de la obra se procederá al desarrollo de esta.
- Monitoreo y evaluación de la calidad: Se realizarán monitoreos constantes de la calidad y el proyecto para asegurarse que el desarrollo se realice en tiempo y forma definidos en las propuestas.
- Inauguración y comunicaciones: Se realizarán actividades de inauguración que incluyan actividades físicas, sociales, artísticas que involucren a la comunidad estudiantil y la comunidad cantonal, siempre y cuando las medidas de seguridad lo permitan. Se realizarán comunicaciones a todos los padres de familia y órganos institucionales sobre el impacto que el ERCE tendrá en nuestra institución.

Por ello acudimos a ustedes para solicitarles su apoyo en la construcción del planché y techado del ERCE que cumpla con las dimensiones reglamentarias y que promueva espacios de aprendizaje seguros, acordes con las disposiciones de salud ocupacional dispuestas tanto para el personal como para la comunidad educativa en general. Asimismo, respetando las medidas de seguridad de la Comisión Nacional de Emergencias y el cumplimiento de la Ley 7600.

Por medio del correo electrónico de los estudiantes, la página de Facebook y los grupos tanto de TEAMS como de WhatsApp, informaríamos a la comunidad educativa de los beneficios que tendríamos con el proyecto.

Periódicamente se realizarían publicaciones por los medios mencionados, para informar de los avances del proyecto y las fechas en que estaríamos inaugurando el Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil, asimismo se notificaría a los encargados de los estudiantes la inauguración del nuevo centro para la recreación y actividad física.

6) Beneficios

(Identificar los beneficios y beneficiarios del proyecto)

El presente proyecto permitiría abordar diferentes situaciones y beneficiar poblaciones del cantón de diversas formas:

1. Salud y bienestar: Permitir a los estudiantes tener acceso a un espacio adecuado para su desarrollo humano y bienestar, podrán ejercitarse adecuadamente y practicar deporte, siendo estos elementos fundamentales en el desarrollo infantil y humano en general.

2. Beneficio social y convivencia: Actualmente vivimos en un momento de alta violencia en los centros educativos a nivel nacional el ERCE nace para inculcar valores de sana convivencia y tolerancia, principios que quedarán en los estudiantes en sus posteriores etapas formativas y a nivel social.
3. Beneficio institucional: Debido a la carencia de un espacio para actividades, la institución actualmente debe buscar espacios externos o inclusive alquilarlos para desarrollar actividades como graduaciones u otras donde se involucre a otros miembros de la sociedad civil, con el ERCE se podrá contar con un espacio adecuado para usos institucionales que beneficien a la población en general.
4. Seguridad y riesgos: El espacio al contar con los niveles de calidad óptimos de acuerdo con la normativa de construcción y código sísmico, podrá ser un espacio seguro para los estudiantes en caso de alguna emergencia.

7) Estrategias de promoción

(Definir los mecanismos que emplearan para promocionar los servicios del proyecto)

Con el objetivo de dar a conocer a la comunidad educativa en general (estudiantes, padres y madres de familia, encargados legales, personal del centro educativo) se enviaría un correo electrónico por medio de la plataforma oficial del Ministerio de Educación Pública, se publicará en la página de Facebook del centro educativo y se difundirá por medio de los grupos, tanto de TEAMS como de WhatsApp, un mensaje con la siguiente información: ***“Gracias al apoyo de la Municipalidad de Montes de Oca se ha construido el Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil, gracias a ello 514 niños del Centro Educativo Monterrey Vargas Araya, podrán contar con un impacto directo en su salud y crecer en valores y principios que promuevan una sana convivencia.”***

8) Requerimientos

(incluir información de acuerdo a lo realmente se necesita para cumplir el objetivo del proyecto)

Recursos Humanos	Mobiliario y Equipo	Materiales y suministros	Infraestructura	Otros
Se requiere contratar a una empresa que realice el anteproyecto y formalización de planos y directrices requeridas para la	No se requiere de mobiliario ni equipo.	Los indicados en la propuesta de proyecto.	No se requiere en este punto.	Como productos esperados estarían los planos constructivos, mecánicos y eléctricos requeridos

construcción del espacio.				
Se requiere contratar una empresa constructora que gestione el recurso humano necesario para la construcción.	No se requiere de mobiliario ni equipo.	Los indicados en la propuesta de proyecto.	La construcción del planché y techado de 300m ² que cumpla con los requerimientos y normativas vigentes.	
9) Aspectos Financieros <i>(Definir los costos del proyecto de acuerdo a estimaciones y cotizaciones de los mismos)</i>				
Remuneraciones	Servicios	Materiales y Suministros	Maquinaria y equipo	Construcciones, adiciones y mejoras
	Horarios profesionales para trámites previos a la construcción por un monto aproximado de ₡2,652,234,37			Construcción de 1 planché techado de 300m ² la ficha técnica adjunta, con un costo aproximado de ₡ 27 306 990,93
Costos totales del proyecto:		₡ 27 306 990,93 Veintisiete millones trescientos seis mil novecientos noventa colones con 93/100		

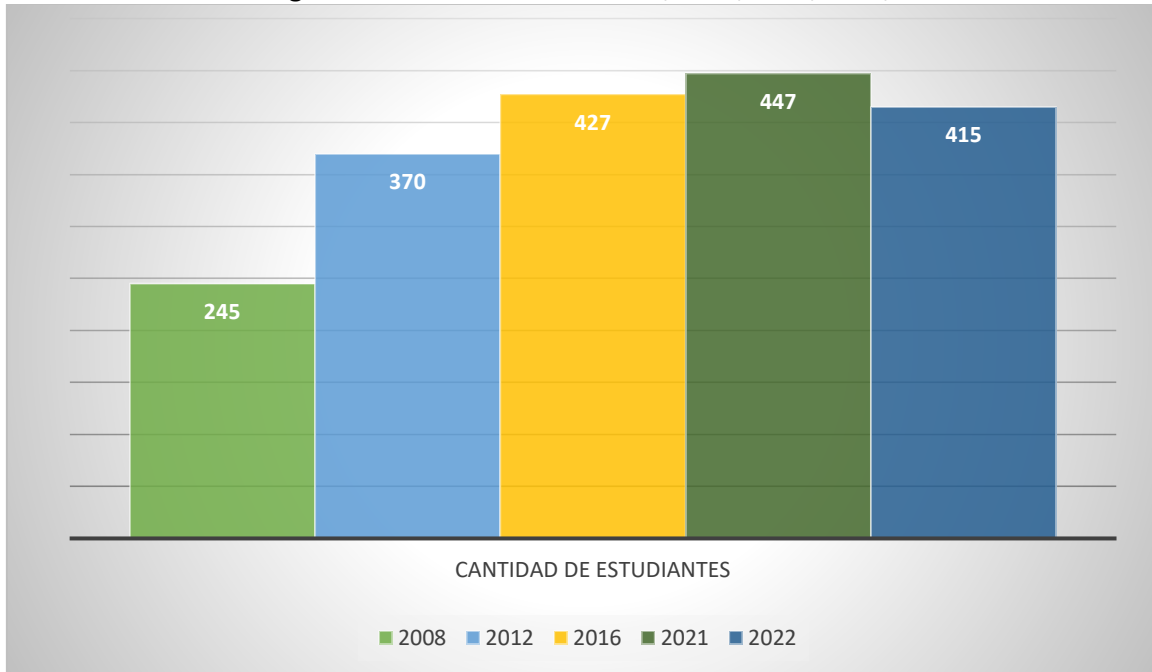
10. Cronograma

El siguiente es un cronograma aproximado que indica el tiempo total de implementación del proyecto, no contempla retrasos por externalidades fuera del alcance de la empresa constructora u otros como cierres o pandemias.

Fase / actividad	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7
Aprobación de Proyecto y financiamiento							
Componente Diseño y Tramitología							
Contratación de empresa para generación de documentación, planos y permisos.							
Aprobación de diseño y permisos aprobados							
Componente Desarrollo y Construcción							
Diseño del proceso de contratación							
Empresa identificada y contratación formalizada							
Preparación del terreno							
Inicio de obra							
Finalización de obra							
Entrega y cierre							
Componente Monitoreo y Evaluación de la Calidad							
Verificación intermedia							
Verificación final y extensión de certificación de la calidad							
Componente Comunicación							
Inauguración del Espacio para la Recreación y Convivencia Estudiantil							
Envío de comunicaciones a los miembros de la comunidad estudiantil							

Anexo 1. Crecimiento de la población estudiantil

Figura 1. Crecimiento estudiantil, 2008, 2012, 2016, 2021



Fuente: Dirección Centro Educativo Monterrey Vargas Araya.

Anexo 2: Fotografías del estado actual del espacio disponible

Se puede observar que actualmente no cuenta con las condiciones para realizar actividades recreativas de manera segura, representa además un riesgo para los usuarios.



En la fotografía se aprecia el precario estado en que se encuentra la carente infraestructura.



En la fotografía se los huecos y grietas causados por el desgaste del material siendo espacios donde los niños corren o las personas caminan, se exponen a graves accidentes.



En la fotografía se aprecia que el espacio se encuentra a la intemperie por lo que no se pueden planificar actividades en época lluviosa.



En esta fotografía se puede apreciar, que hay espacios internos, en los pasillos de las aulas, donde con las lluvias, se rebalsan las aguas, esto representa un riesgo inminente para la salud de la población estudiantil y miembros del Centro de Educación.



En esta fotografía se observa que el espacio que es utilizado para las actividades estudiantiles también es utilizado para el paso de las personas, creándose barreras improvisadas para la separación, siendo esto también un riesgo físico, foco de accidentes y uso inapropiado de los recursos.

Anexo 3

PRESUPUESTO Y FICHA TÉCNICA:

Michael Gutiérrez Mora
INGENIERO CIVIL

Estimados Señores Junta de Educación Centro Educativo Monterrey Vargas Araya, a continuación, encontrarán el monto específico por los siguientes rubros:

1. Chorrea de 300m2 de planché (45m3) de concreto.
2. Mano de obra para acabar el planché.
3. Mano de obra Construcción del techado del planché.
4. Planos de la obra y tramitología.
5. Póliza

Proyecto		CENTRO EDUCATIVO MONTERREY VARGAS ARAYA		
		MATERIALES PARA TECHO Y PLANCHÉ		
Cantidad	UNIT	ACTIVITY	CU	TOTAL (C)
Detalle de materiales, equipos y otros directos				
45	M3	CONCRETO 245 KG CM/2 CON 1,5 KG FIBRA 15 CM ESPESOR	115000	5175000
300	M2	MANO OBRA TECHO	25000	7500000
300	M2	MANO OBRA DE PISOS	15000	4500000
1	GB	PLANOS TOTALES		2652234,37
1	GB	POLIZA		444000
		COSTO TOTAL		¢20,271,234,37

En cuanto a tiempos

1. Los planos y trámites tomarían 1.5 meses
2. La obra se realizaría en 2 meses.

Anexo 4. Facturas Proforma de los materiales para el techo



HR SIVA S.A
 Ced.Jurídica: 3-101-576847
 Telefonos: (506) 22732424 (506) 22732929
 Cartago, La Unión, San Ramón del Cristo de Sabarilla 2.5 kms este

COTIZACION N° 96609

Código: 108720991	Identificación: 1-0872-0991	Validez de la Oferta: 8 días
Nombre: MARICELA JOHANA VALVERDE SEGURA		Fecha: 31/5/2022
Razon Social: MARICELA JOHANA VALVERDE SEGURA		Forma de Pago: CONTADO
TEL: (506) 89188496		Agente: GERARDO FERNANDEZ.
Dirección: SAN RAFAEL MONTES OCA		E-mail: cabal71@hotmail.com

LIN	CODIGO	CANTIDAD	NOMBRE DEL ARTICULO	PRECIO	TOTAL	IVA
1	AC04-0034	18.00	TUBO ESTRUC RECTANGULAR H.NEGRO 4" X 8" X 3/32" (2.38MM) 6MTS	81,129.37	1,460,328.66	13
2	AC04-0028	50.00	TUBO ESTRUC CUADRADO H.NEGRO 4" X 4" X 1.80MM	42,155.10	2,107,755.00	13
3	AC03-0054	70.00	PERLING PERFIL C.H.N DE 2" X 4" X 1.50MM	14,992.64	1,049,484.80	13
4	AC01-0025	12.00	CUMBRERA H.G #18 X 1.83MTS CAL 28	3,259.20	39,110.40	13
5	72815	115.00	HIERRO ESMALTADO RECTANG TEJA #26 1.07 X 3.66 (AT)	18,850.00	2,167,750.00	13
6	FR24-0012	2,000.00	TORNILLO TECHO PUNTA BROCA 1/4 X 2"	38.40	76,800.00	13
7	FR21-0020	25.00	KILO SOLDADURA 6013 1/8 X 14 CAJA 5 KG LINCOLN 3063942	3,698.06	92,451.50	13
8	FR01-0628	30.00	DISCO CORTE METAL TOTAL DELGADO 9" TAC2212303	1,402.54	42,076.20	13
Total Peso: 8.00 UND						

Banco	Moneda	Cuenta corriente	Cuenta IBAN	Gravado:	7,035,756.56
Bac San José	₡	927608042	CR61010200009276080421	Exento:	0.00
Bac San José	₡	927608059	CR30010200009276080591	Sub total:	7,035,756.56
Banco Nacional:	₡	200-01-173-012492-5	CR16015117320010124929	Descuento:	0.00
Banco Nacional:	₡	200-02-173-004131-6	CR12015117320020041311	IVA :	0.00
Banco Costa Rica:	₡	001-0344518-6	CR45015201001034451863	TOTAL:	7,035,756.56

SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CINCO COLONES CON 00/100

ESTO NO ES UNA FACTURA, POR LO QUE NO POSEE NINGUN VALOR COMERCIAL.
 LA VALIDEZ DE ESTE DOCUMENTO ES POR EL DIA DE EMISION UNICAMENTE.
 LOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO.
 LOS MATERIALES Y LAS CANTIDADES OFERTADAS QUEDAN SUJETOS
 A LA EXISTENCIA DE INVENTARIO EN NUESTRAS BODEGAS.

Pag: 1 de 1

Ferre Soluciones Badilla
Ced:304300912
GRANADILLA NORTE 400 OESTE DE LA IGLESIA
Tel:22731391

31/MAY/2022 15:20:35

Proforma:0000041519
Cliente:PROFORMA-DENNIS
Dir:vargas araya
Telefono:0

Cant Descripcion

18.00 TUBO RECT 2.38 MM (4x8
) HN
50.00 TUBO CUAD 1.80 MM (4X4
) HN
70.00 PERLIN 1.50 MM (4X2) H
 N
22.00 Cumbre hg 28 x 18 x
 1.83
115.00 LAMINA ZINC EST HE26 3
 .66M X 1.08M
2000.00 TORNILLO P/TECHO 2 1/2
 " PTA BROCA
25.00 SOLDADURA WEST ARCO 60
 13 3/32
30.00 DISCO CORTE FINO 9" 1.
 8MM GLADIADOR
1.00 TRANSPORTE GRATIS

*** ULTIMA LINEA ***

Subtotal: 7566720.53

I.V.A: 983673.67

T O T A L: 8550394.20

=====



INVERSIONES DUSSO DE CENTROAMERICA
DEPOSITO SAN DIEGO #1
CEDULA:3-101-193993
TELEFONO: 2279-9267 - FAX: 2279-1615

31/05/2022 12:05:29

Usuario: sgamboa

Proforma Nro.:000000007236

Cliente: CLIENTE CONTADO

DOCUMENTO NO VÁLIDO COMO FACTURA

A nombre de: JUNTA DE EDUCACION CENTRO EDUCATIVO

Dirección:

Teléfono:

Código	Nombre Artículo	Precio Unitario	Cant.	Descuento	Impuestos	Precio Total
7767	DISCO CORTE CONCRETO 9 3.2MM TOOLCRAFT	¢2,190.27	30.00	¢0.00	¢8,542.04	¢74,250.00
7038	SOLDADURA LINCOLN 3/32"	¢4,203.54	22.50	¢0.00	¢12,295.35	¢106,875.00
2306	TORNILLO PARA TECHO 3 P/B	¢79.65	2,000. 00	¢0.00	¢20,707.96	¢180,000.00
3100	**LAMINA ZINC CANAL RECT. 1.07X3.66	¢23,100.00	115.00	¢0.00	¢0.00	¢2,656,500.00
5505	CUMBRERA 18" CALIBRE 28 (*)	¢2,433.63	22.00	¢0.00	¢6,960.18	¢60,500.00
1626	RT (6M) 2X4X1,58 (*) PERLING	¢16,623.89	70.00	¢0.00	¢151,277.43	¢1,314,950.00
1631	TUBO ESTRUCTURAL (6 M) 4X4X1,80 (*)	¢38,141.59	50.00	¢0.00	¢247,920.35	¢2,155,000.00
8647	TUBO ESTRUCTURAL (6 M) 4X8X2.38	¢75,530.97	18.00	¢0.00	¢176,742.48	¢1,536,300.00

Vigencia de la oferta: 31/05/2022

Atención: .

Tiempo de entrega: .

Condiciones de pago: .

Observaciones:

Subtotal sin descuento: ¢7,459,929.20

Descuento: ¢0.00

Subtotal con descuento: ¢7,459,929.20

Impuestos: 0.00

Importe total: ¢7,459,929.20

Emisión: 31/05/2022 12:05:26

Vendedor