

Cen-Cinai Vargas Araya

El presente presupuesto consta de dos partes las cuales se desglosan de la siguiente manera:

Trabajo estructural en Techo

- Sustitución de la estructura existente por una con vigas americanas en tubo cuadrado y con columnas de refuerzo en liviano, pintura con aire comprimido
- Todo el techo es nuevo en lámina zinc #26 con 8 tragaluz y refuerzo contra intrusión
- Se continuarán las paredes que no lleguen hasta el cielo raso
- Cielo raso de tablilla plástica blanca
- Pintura lavable completa en paredes internas del Cen-Cinai (incluye un empastado en detalles pequeños) color por definir.

Materiales trabajo estructural	₡8 500 000
Mano de Obra trabajo estructural	₡5 500 000
Total	₡14 000 000

Trabajo sustitución y optimización red eléctrica y datos

- Re-ubicación del equipo de medición al límite de la propiedad acorde a normativa ARESEP
- Instalación eléctrica completamente nueva acorde al NEC 2014 según diseño de planos nuevos acorde a la ocupación actual (se incluye la confección de planos)
- Sistema de detección de incendios e intrusión inalámbrica
- Sistema de vídeo vigilancia con 6 cámaras de 4MP
- Instalación de gabinete destinado a equipos de red y vigilancia
- Cableado CAT 6 según normas de instalación (certificación no incluida)
- Luminaria LED UL periférica con foto-celda
- Optimización de iluminación según tabla 220.12
- Vídeo Portero
- Calentador de Agua Caliente

Materiales trabajo eléctrico	₡8 000 000
Mano de Obra trabajo eléctrico	₡5 250 000
Total	₡13 250 000

Monto total del proyecto 27 250 000 (veinte y siete millones doscientos cincuenta mil colones) para iniciar los trabajos se solicita como adelanto un 20% del monto total y un 50% del monto total en la segunda semana de iniciado el proyecto.